

3.1.2.8. Обґрунтування заходу: "Розробка проектно-кошторисної документації для об'єктів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022-2023 роки»

Вартість заходу 498,35 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Згідно Порядку та вимог статті 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» для виконання даних робіт необхідно розробити проектно-кошторисну документацію та отримати звіт проведеної експертизи проекту будівництва.

Розробка проектно-кошторисної документації та проведення експертизи інших заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік передбачено Інвестиційною програмою ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2021 рік.

В зв'язку з тим, що до Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік додані заходи, **передбачається:**

1) Розробка проектно-кошторисної документації та проведення експертизи кошторисної документації на додані заходи Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік, в т.ч.

- «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Привокзальна, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм» на суму **78,11** тис. грн. без ПДВ;

- «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612, 2d820мм» на суму **140,24** тис. грн. без ПДВ.

Всього по заходам Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік - на суму **218,35** тис. грн. без ПДВ.

2) Розробка проектно-кошторисної документації та проведення експертизи кошторисної документації на заходи Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2023 рік. на суму **280,00** тис. грн. без ПДВ.

Разом вартість заходу **498,35 тис. грн. без ПДВ.**

Альтернатива заходу: альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для зниження питомих витрат, зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах та інших ресурсів, необхідно попередньо розробити проектно-кошторисну документацію з проведенням експертизи для виконання заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 - 2023 роки.

Роботи планується виконати підрядним способом.

**Маркетингова довідка про вибір постачальника по ціновому запиту:
розробка проектно-кошторисної документації.**

1. З метою забезпечення виконання робіт по об'єкту: «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Привокзальна, від ТК -410 до ТК -411 , 2d720мм» проведена робота (інформаційний пошук) по маркетинговому обстеженню ринка, при цьому виявлені слідуєчі найбільш привабливі виконавці робіт з розробки проектно-кошторисної документації:

№ з/п	Найменування продукції	Од. вим.	Кіл-сть	ТОВ «Сумитеплоенерго», м. Суми		ТОВ «СумиШик», м. Суми	
				Ціна грн. без ПДВ	Сума грн. без ПДВ	Ціна грн. без ПДВ	Сума грн. без ПДВ
1	Розробка проектно-кошторисної документації	шт	1	78 110,36	78 110,36	91 694,77	91 694,77
	Разом без ПДВ:				78 110,36		91 694,77
	Разом з ПДВ:				93 732,43		110 033,72
2	Особливі умови			Строк виконання робіт – 14 календарних днів.		Строк виконання робіт – 21 календарний день.	

2. З метою економії коштів підприємства, розглянувши надані пропозиції і оцінивши їх ефективність прийнято рішення обрати виконавця з розробки проектно-кошторисної документації:

Найменша ціна	ТОВ «Сумитеплоенерго» Суми
Підстава прийнятого рішення про вибір переможця	Найбільш вигідна цінова пропозиція.

Заст. директора з роботи теплових мереж та котелень

 **Н.Г. Покутня**

Начальник сектору ВОПР



Т.В. Литвинова

Кошторис № _____
на проектні роботи (вишукувальні роботи)

Найменування підприємства, будівлі, споруди, стадії проектування етапу, виду проектних робіт або вишукувальних робіт:

Реконструкція ділянки теплової мережі по вул. Привокзальній від ТК-410 до ТК 411 в м. Суми

Найменування організації-виконавця:

Найменування організації-замовника: ТОВ "Сумитеплоенерго"

№ п/п	Характеристика підприємства, будівлі, споруди, або вишукувальних робіт	№№ частин, глав, таблиць, §§ і пунктів, вказівок до розділу або глави Збірника цін на проектні та вишукувальні роботи для будівництва	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	Робочий проект теплової мережі в двотрубному розрахунку з передізольованих труб 74 п.м 2d =720мм	СЦПІР розділ1 таблиця 1-10 пункт1 a=7900; K1=1,07р.п.;K2=1,07інд.ДБН; K3=29,7ДСТУ Б Д. 1.1-7:2013; K4=0,25 на протяжність;	7900*1,07* 1,07* 29,7*0,25	67922,05
	Експертиза проектно-кошторисної документації	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 «Правила визначення вартості проектних робіт та експертизи проектів будівництва», додаток Е		10188,31
	Всього			78110,36
	ПДВ 20%			15622,07
	Всього по кошторису			93732,43

Вартість робіт дев'яносто три тисячі сімсот тридцять дві грн. 43 коп

Заступник директора

Н. Г. Покутня

Головний інженер проекту

В.М. Демиденко

Кошторис склав

В.М. Демиденко

М. П.

Кошторис № _____

на проектні роботи (вишукувальні роботи)

Найменування підприємства, будівлі, споруди, стадії проектування етапу, виду

Реконструкція ділянки теплової мережі по вул. Привокзальній від

ТК-410 до ТК 411 в м. Суми

Найменування організації-виконавця: ТОВ "СумиШик

Найменування організації-замовника: ТОВ "Сумитеплоенерго"

№ п/п	Характеристика підприємства, будівлі, споруди, або вишукувальних робіт	№№ частин, глав, таблиць, §§ і пунктів, вказівок до розділу або глави Збірника цін на проектні та вишукувальні роботи для будівництва	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	Робочий проект теплової мережі в двотрубному розрахунку з передізолюваних труб 74 п.м 2d =720мм	СЦПІР розділ1 таблиця 1-10 пункт1 а=7900; K1=1,07р.п.;K2=1,07інд.ДБН; K3=29,7ДСТУ Б Д. 1.1-7:2013; K4=0,25 на протяжність;K5=1,2	7900*1,07* 1,07* 29,7*0,25	81506,46
	Експертиза кошторисної документації	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 «Правила визначення вартості проектних робіт та експертизи проектів будівництва», додаток Е		10188,31
	Всього			91694,77
	ПДВ 20%			18338,95
	Всього по кошторису			110033,72

Вартість робіт сто десять тисяч тридцять три грн. 72 коп

Директор

І. М. Оттич

Кошторис-склав

І. М. Оттич

М. П.



**Маркетингова довідка про вибір постачальника по ціновому запиту:
розробка проектно-кошторисної документації.**

1. З метою забезпечення виконання робіт по об'єкту: «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК - 611 до ТК - 612, 2d820мм» проведена робота (інформаційний пошук) по маркетинговому обстеженню ринка, при цьому виявлені слідуєчі найбільш привабливі виконавці робіт з розробки проектно-кошторисної документації:

№ з/п	Найменування продукції	Од. вим.	Кіл-сть	ТОВ «Сумитеплоенерго», м. Суми		ТОВ «СумиШик», м. Суми	
				Ціна грн. без ПДВ	Сума грн. без ПДВ	Ціна грн. без ПДВ	Сума грн. без ПДВ
1	Розробка проектно-кошторисної документації	шт	1	140 244,16	140 244,16	163 618,19	163 618,19
	Разом без ПДВ:				140 244,16		163 618,19
	Разом з ПДВ:				168 293,00		196 341,82
2	Особливі умови			Строк виконання робіт – 14 календарних днів.		Строк виконання робіт – 21 календарний день.	

2. З метою економії коштів підприємства, розглянувши надані пропозиції і оцінивши їх ефективність прийнято рішення обрати виконавця з розробки проектно-кошторисної документації:

Найменша ціна	ТОВ «Сумитеплоенерго» Суми
Підстава прийнятого рішення про вибір переможця	Найбільш вигідна цінова пропозиція.

Заст. директора з роботи теплових мереж та котелень

Н.Г. Покутня

Начальник сектору ВОПР



Т.В. Литвинова

Кошторис № _____

на проектні роботи (вишукувальні роботи)

Найменування підприємства, будівлі, споруди, стадії проектування етапу, виду проектних робіт або вишукувальних робіт:

Реконструкція ділянки теплової мережі по пр-ту Курському від ТК-611 до
ТК 612 в м. Суми

Найменування організації-виконавця:

Найменування організації-замовника: ТОВ "Сумитеплоенерго"

№ п/п	Характеристика підприємства, будівлі, споруди, або вишукувальних робіт	№№ частин, глав, таблиць, §§ і пунктів, вказівок до розділу або глави Збірника цін на проектні та вишукувальні роботи для будівництва	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	Робочий проект теплової мережі в двотрубному розрахунку з передізольованих труб 166 п.м 2d =820мм	СЦПІР розділ1 таблиця 1-10 пункт1 а=8540; K1=1,07р.п.;K2=1,07інд.ДБН; K3=29,7ДСТУ Б Д. 1.1- 7:2013; K4=0,35 на	8540*1,07* 1,07* 29,7*0,35	116870,13
	Експертиза проектно- кошторисної документації	«Правила визначення вартості проектних робіт та експертизи проектів будівництва», додаток Е		23374,027
	Всього			140244,16
	ПДВ 20%			28048,832
	Всього по кошторису			168293,0

Вартість робіт сто шідесят вісім тисяч двісті дев'яносто три грн. 00 коп

Заступник директора

Н. Г. Покутня

Головний інженер проекту

Демиденко В. М.

Кошторис склав

Демиденко В. М.

М. П.

Кошторис № _____

на проектні роботи (вишукувальні роботи)

Найменування підприємства, будівлі, споруди, стадії проектування етапу, виду проектних робіт або вишукувальних робіт:

Реконструкція ділянки теплової мережі по пр-ту Курському від ТК-611 до ТК 612 в м. Суми

Найменування організації-виконавця: ТОВ "СумиШик"

Найменування організації-замовника: ТОВ "Сумитеплоенерго"

№ п/п	Характеристика підприємства, будівлі, споруди, або вишукувальних робіт	№№ частин, глав, таблиць, §§ і пунктів, вказівок до розділу або глави Збірника цін на проектні та вишукувальні роботи для будівництва	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	Робочий проект теплової мережі в двотрубному розрахунку з передізолювання труб 166 п.м 2d =820мм	СЦПИР розділ 1 таблиця 1-10 пункт 1 а=8540; К1=1,07р.п.; К2=1,07інд.ДБН; К3=29,7ДСТУ Б Д. 1.1-7:2013; К4=0,35 на протяжність; К5=1,2	8540*1,07* 1,07* 29,7*0,35*1,2	140244,16
	Експертиза кошторисної документації	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 «Правила визначення вартості проектних робіт та експертизи проектів будівництва», додаток Е		23374,027
	Всього			163618,19
	ПДВ 20%			32723,637
	Всього по кошторису			196341,82

Вартість робіт - сто дев'яносто шість тисяч триста сорок одна грн. 82 коп

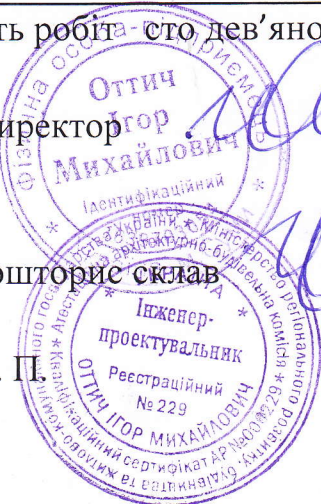
Директор

І. М. Оттич

Кошторис склав

І. М. Оттич

М. П.



202